



# 19º CONAMI

CONGRESSO NACIONAL DO MERCADO IMOBILIÁRIO

S a l v a d o r - B A

**Mercado Imobiliário: Presente e Futuro**

**De 01 a 03**

**Novembro 2017**

**Hotel Deville Prime**

**Salvador Bahia**

**PROGRAMAÇÃO**



## 01/11 - Quarta-feira

08h // **Credenciamento**

10h // **Abertura oficial**



**Kelsor Fernandes**  
presidente do SECOVI-BA

10h30 // **Mesa:** Câmara CBCSI: Em busca de soluções para o setor habitacional no Brasil.



**Coordenação:**  
**Pedro Wähmann** - Presidente do SECOVI Rio, coordenador da CBCSI



**Debatedores:**  
**Elísio Cruz Jr.** - Empresário, presidente do SECOVI-PE



**Helzio Mascarenhas** - Economista, consultor de Relações Políticas e Ambientes de Negócios, representante do SECOVI Rio na CBCSI



**Ioav Blanche** - Arquiteto, presidente do SECOVI-Goiás



**Leandro Ibagy** - Advogado, coordenador de locação da CBCSI, pres. da Comissão de Direito Imobiliário da OAB/SC



**Marcos Augusto Netto** - Empresário, presidente do SECOVI-MS



**Ovídio Maia** - Empresário, vice-presidente SECOVI-DF, coordenador de comercialização da CBCSI

12h // **Almoço livre**

14h // **Mesa:** Panorama Atual e os Desafios da Administração Condominial



**Debatedores:**  
**Debora Mendonça** - Psicóloga, presidente da ABADI, presidente regional da FIABCI Rio



**Omar Anauate** - Administrador de empresas, diretor de condomínio da AABIC



**Alexandre Manzalli** - Arquiteto e urbanista, sócio diretor da Enashopp

15h30 // **Coffee Break**

16h // **Palestra:** Novo Código de Processo Civil e Segurança Jurídica no Direito Imobiliário



**Sylvio Capanema** - Advogado, desembargador aposentado do TJ Rio

17h // **Palestra:** O Cenário Econômico e o Mercado Imobiliário



**Ricardo Amorim** - Economista, presidente da Ricam Consultoria

## 02/11 - Quinta-feira

09h // **Mesa:** O Consumidor na Era Digital - Quem está do outro lado da venda?



**Debatedores:**  
**Guilherme Carnicelli** - Publicitário com MBA em Gestão Estratégica, co-fundador do Café Imobiliário



**Gustavo Zanotto** - Diretor do Café Imobiliário, especialista em Marketing Digital Imobiliário

10h // **Coffee Break**

10h30 // **Palestra:** A Nova Lei Trabalhista e Seus Impactos para o Setor Imobiliário



**José Pastore** - Sociólogo, Doutor Honoris Causa em Ciência e Ph. D. em sociologia pela University of Wisconsin (EUA)

12h // **Almoço livre**

14h // **Palestra:** Os Indicadores do Mercado Imobiliário - A informação pode ser um diferencial para o seu negócio.



**Palestrantes:**  
**Alberto Ajzentel** - Engenheiro Civil, executivo do mercado imobiliário há 30 anos

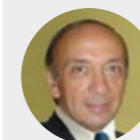


**Mauricio Eiras** - Estatístico, coordenador Estatístico do Centro de Pesquisa e Análise da Informação do Secovi Rio

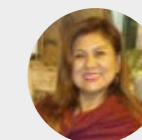
15h30 // **Coffee Break**

16h// **Mesa:** Intercâmbio Internacional do Mercado Imobiliário: diferentes olhares sobre o mesmo tema.

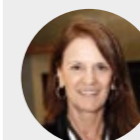
**Debatedores:** União Latino Americana de Administradores Imobiliários



**Carlos Lima Paraguay**



**Carola Riquelme Peru**



**Débora O'Denna Mendonça Brasil**



**Hernán Cristi Chile**



**Luis Jesus Ochoa Colômbia**



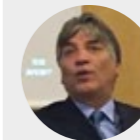
**Miguel Ángel Summa Argentina**



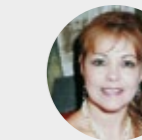
**Juan Manuel Acosta y Lara Argentina**



**Pedro Wähmann Brasil**

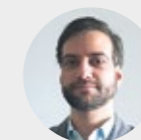


**Salvador Sacal México**



**Susana Figueroa Guatemala**

17h30 // **Palestra:** Realidade Virtual - uma nova forma de mostrar seu imóvel.



**Leonardo Miranda** - Arquiteto e empresário, diretor da Quântica Design

03/11 - Sexta-feira

**09h //** **Palestra:** Ferramentas Digitais – como inserir sua empresa na era digital de forma competitiva.



**Palestrantes:**

**Alessandro Canella** – Pós-graduado em Marketing Digital Estratégico, fundador da Startup selfHotel



**Laert Yamazaki** – Arquiteto e urbanista, sócio diretor da Nomad.ag e da Moviment



**Eduardo Sani** - Executivo de operações em Marketing Digital, responsável pela área de inovação na empresa de mídia programática ADSPLAY



**Carlos Couto** – Gestor Imobiliário, diretor da Viva Imobiliária e conselheiro do CRECI BA

**10h //** **Coffee Break**

**10h30 //** **Palestra:** Locação virtual de imóveis: riscos e oportunidades



**Debatedor: Jaque Buchatsky** - Advogado, fundador e diretor da Mesa de Debates de Direito Imobiliário (MDDI), diretor de Legislação do Inquilinato do SECOVI-SP

**12h //** **Almoço livre**

**14h //** **Palestra:** Economia Digital e Colaborativa como estratégia de atuação no mercado imobiliário



**Ariano Cavalcanti** - Presidente do SICOOB SECOVICRED MG

**14:45h //** **Mesa:** – Mercado Imobiliário Presente e Futuro: Conclusões finais



**Debatedores:**

**Kelsor Fernandes + Membros a definir**

**15h30 //** **Coffee Break**

**16h //** **Palestra:** Motivação - A Música Venceu



**João Carlos Martins** - maestro da Filarmônica Bachiana SESI-SP

**20h //** **Jantar de encerramento**  
Show de Adelmo Casé e banda Negra Cor

[www.conami2017bahia.com.br](http://www.conami2017bahia.com.br)

Realização



Consultoria e Coordenação



Secretaria Executiva  
e Agência de Turismo Oficial

